TERMENI ŞI CONDIŢII DE PARTICIPARE LA EVENIMENTUL

„Aniversare 5 ani"

ORGANIZAT LA SEPSI VALUE CENTRE ÎN DATA DE 28 MARTIE 2026

Art. 1 ORGANIZATORUL ŞI REGULAMENTUL EVENIMENTULUI

Art. 1.1 Prezentul Eveniment ***„Aniversare 5 ani"*** („**Eveniment**") este organizat de subscrisa **SEPSI VALUE CENTRE S.R.L.** cu sediul social în Bucureşti, Sector 2, Str. Barbu Vacarescu, nr. 201, etajul 8, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J2017003009400, cod unic de inregistrare RO37175893, cont IBAN RO27RZBR0000060023343927 deschis la Raiffeisen Bank S.A., reprezentata de dl. Katona Lorant în calitate de Împuternicit, denumită în cele ce urmează "**Organizator**".

Art. 1.2 Termenii şi condiţiile generale, tehnice şi de participare (în continuare, în mod colectiv, „**Regulament**") se aplică tuturor categoriilor de participanţi (furnizori, participanţi, vizitatori, public larg) ce participă la Eveniment (în mod colectiv, „**Participanţi**"). Participanţii la Eveniment sunt obligaţi să respecte termenii şi condiţiile prezentului Regulament. Regulamentul se completează cu condiţiile specifice de participare stabilite prin contractele de prestări servicii cu furnizorii enumeraţi în Anexa 1, în măsura în care acestea nu contravin altor clauze agreate de părţi, în privinţa acestor furnizori.

Art. 1.3 Regulamentul Evenimentului este disponibil în mod gratuit oricărei persoane interesate, oricând pe perioada Evenimentului, prin afişarea acestuia pe site-ul www.sepsivaluecentre.ro şi la sediul Centrului Comercial Sepsi Value Centre. Organizatorul îşi rezervă dreptul de a completa şi/sau modifica Regulamentul, completarea şi/sau modificarea urmând a fi adusă la cunoştinţa publicului în modalităţile anterior prevazute.

Art. 1.4 Potrivit liberei decizii a Organizatorului, Evenimentul poate fi mediatizat în scopul informării publicului, inclusiv prin intermediul unor materiale publicitare cu rol informativ.

Art. 2 TIPUL DE EVENIMENT, PERIOADA ŞI LOCUL DE DESFĂŞURARE

Art. 2.1 Evenimentul ***„Aniversare 5 ani"*** se desfăşoară în incinta zonei de food court a Centrului Comercial Sepsi Value Centre, situat în str. Lunca Oltului nr. 31 – 35, Sfantu Gheorghe, jud. Covasna, („**Centrul Comercial**") şi constă în organizarea unui eveniment aniversar, gratuit, în data de 28 martie 2026, în intervalul orar 17:00 - 20:00 („**Durata Evenimentului**"), la care vor participa copii si adulti în calitate de participanţi, copiii fiind însoţiţi de părinţi.

Programul evenimentului este urmatorul:

Ora	**Activitate**
17:00	Magic Show cu Magicianul VARGAS
17:30	Spiriduşii Muzicali Zoli şi Gyuri - spectacol bilingv pentru copii
18:30	Kádár Zoltán şi Miklós György - seară de chitară cu piese celebre în limba maghiară, română şi engleză

17:00 – 19:00	Baloane modelate cu Timi de la Zoe Design Face Painting cu Abigél

Prin organizarea Evenimentului în cadrul Centrului Comercial, Organizatorul doreşte să suplimenteze traficul de clienţi din Centrul Comercial şi să îşi promoveze imaginea şi brandul, în scopul sprijinirii activităţii economice a Centrului Comercial.
Art. 2.2 În situaţia în care Organizatorul decide să prelungească Durata Evenimentului, acest fapt va fi adus la cunoştinţă publică în modalităţile prevăzute la art. 1 alin. 3.

Art. 3 ACCESUL LA EVENIMENT
Art. 3.1 Accesul în cadrul Evenimentului se realizează prin punctele de acces în foodcourt, semnalizate în acest sens.
Art. 3.2 Accesul va fi permis numai în limita locurilor disponibile. În măsura în care se vor ocupa toate locurile disponibile, Organizatorul va interzice intrarea altor participanţi.

Art. 4 PAZA ÎN CENTRUL COMERCIAL
Art. 4.1 Centrul Comercial beneficiază de servicii de pază, astfel încat Organizatorul asigură paza generală a spaţiilor Centrului Comercial Sepsi Value Centre în cadrul programului zilnic. Toţi Participanţii acceptă să participe la Eveniment pe propria raspundere, având cunoştinţă de faptul că serviciile de pază nu pot fi asigurate în mod special pentru spaţiul în care se desfăşoară Evenimentul, pe durata de desfăşurare a acestuia. Prin urmare, Organizatorul nu este responsabil de niciun prejudiciu cauzat bunurilor sau echipamentelor Participanţilor sau produselor expuse/aduse/lăsate în spaţiul în care se desfăşoară Evenimentul (inclusiv în ceea ce priveşte recuzita echipei furnizorului).
Art. 4.2 În cazul furtului sau a distrugerii/deteriorării vreunui bun aparţinând oricaruia dintre Participanţi, Participantul respectiv va efectua demersurile necesare pentru a anunţa autorităţile competente, Organizatorul neavând nicio obligaţie în acest sens şi neavând nicio responsabilitate de a despagubi ori de a suporta în orice alt mod pierderea suferită de respectivul Participant.

Art. 5 SĂNĂTATE ŞI SECURITATE. SITUAŢII DE URGENŢĂ
Art. 5.1 Fiecare furnizor va fi pe deplin raspunzator în ceea ce priveste toate aspectele privind angajarea, instruirea, inclusiv în ceea ce priveşte aspectele de protecţie şi securitate împotriva incendiilor, supervizarea, compensarea, beneficiile, plata impozitelor şi a contribuţiilor sociale, promovarea şi concedierea angajatilor, pe durata Evenimentelor, dacă este cazul. Pentru evitarea oricaror dubii, se clarifică faptul că fiecare furnizor va deţine în exclusivitate autoritatea, controlul asupra, precum şi răspunderea cu privire la oricare asemenea persoane.
În acest sens, fiecare furnizor garantează că personalul propriu desemnat pentru executarea serviciilor (potrivit contractului încheiat cu Organizatorul) este instruit pe linie de protecţia, securitatea, siguranţa şi sănătatea muncii şi este asigurat pentru accidente de muncă, în conformitate cu legea aplicabilă. În cazul în care pe parcursul derulării contractului intervin incidente sau accidente de muncă privind personalul furnizorului respectiv, acesta va răspunde direct în calitate de angajator, Organizatorul fiind exonerat de orice raspundere sau responsabilităţi cu privire la personalul furnizorului respectiv.
Art. 5.2 Fiecare furnizor confirmă îndeplinirea următoarelor obligaţii în vederea participării la Evenimente:

a. Să numească o persoană responsabilă privind securitatea și sănătatea în muncă; responsabilul SSM va efectua instruirea angajaților în ceea ce privește securitatea și sănătatea în muncă;
b. Să se asigure că personalul său este calificat și instruit;
c. Să asigure toate condițiile de muncă pentru evitarea accidentelor și îmbolnăvirilor profesionale pentru personalul propriu; orice accident de muncă în care este implicat personalul furnizorului va fi comunicat imediat Organizatorului și organelor abilitate prin lege;
d. Să efectueze instruirea periodică pe probleme de securitate și sănătate în muncă.

Art. 5.3 Fiecare furnizor are urmatoarele obligații principale privind Situațiile de urgență:
a. Să cunoască și să respecte măsurile de apărare împotriva incendiilor aplicabile în Centrul comercial;
b. Să respecte normele de aparare împotriva incendiilor, specifice activităților pe care le organizează sau le desfășoară și să obțină autorizațiile necesare;
c. Să nu efectueze modificări neautorizate la standurile furnizate de Organizator;
d. Să comunice, imediat după constatare, orice încalcare a normelor de apărare împotriva incendiilor sau a oricărei situații stabilite de aceasta ca fiind un pericol de incendiu, precum și orice defecțiune sesizată la sistemele și instalațiile de apărare împotriva incendiilor.
e. Să obțina permise de lucru cu foc deschis de la organele competente în condițiile legii, dacă este cazul;
f. Să respecte legislația privind depozitarea produselor și substantelor cu risc de incendiu/explozie;
g. Orice daune provocate de incendii cad în sarcina exclusivă a celui ce le-a provocat.

Art. 5.4. Toți Participanții sunt obligați să respecte regulile privind protecția contra incendiilor și panicii în unitățile/locurile accesibile publicului (PSI/ISU) și în general să adopte toate măsurile de protecție necesare sanitare, de securitate, de disciplină a muncii și în general a legislatiei în vigoare, inclusiv prevederile Regulamentului Intern al Centrului Comercial.

Art. 5.5. Toți Participanții sunt obligați să actioneze pentru prevenirea producerii de incendii sau alte evenimente, sa anunte de indată Organizatorul și organele competente asupra iminenței sau producerii unor astfel de evenimente, și să respecte legislația de prevenire a incendiilor și legislația de prevenire a accidentelor de lucru.

Art. 5.6. Toți Participanții sunt obligați să respecte traficul menționat în scenariul de incendiu al Organizatorului și să suporte orice sancțiune în caz de neconformitate cu acesta.

Art. 5.7. Toți Participanții sunt obligați să nu desfășoare niciun fel de acțiuni care să pună în pericol viața sau integritatea corporală a publicului și a clienților din Centrul comercial și își asumă întreaga responsabilitate pentru eventualele accidente sau orice prejudicii ce vor rezulta în urma acțiunilor lor.

Art. 5.8. Fiecare furnizor se obligă să-și asume și să suporte întreaga răspundere pentru eventualele daune/accidente cauzate proprietății sau persoanelor ca urmare a desfășurării Evenimentului pe care îl sustine, Organizatorul fiind pe deplin exonerat de orice raspundere cu privire la orice fel de prejudicii / daune care s-ar putea produce pe parcursul desfășurării Evenimentului respectiv.

Art. 5.9. Fumatul în cadrul Evenimentului este strict interzis, fiind posibil numai în zonele exterioare special amenajate. Se interzice introducerea substantelor explozive în cadrul Evenimentului. Aceeași regulă se aplică și în cazul muniției.

Art. 6 DESFĂŞURAREA EVENIMENTULUI

6.1 În ziua de 28 martie 2026, in intervalul orar 17:00 – 20:00, se va desfăşura un eveniment aniversar dedicat copiilor si adultilor, susţinut de echipa furnizorilor enumeraţi în Anexa 1.

6.2 Furnizorii vor aduce personalul şi recuzita necesară şi vor amenaja spatiul.

Art. 7 CONDIŢII DE PARTICIPARE LA EVENIMENT

7.1 La Eveniment pot participa copii numai dacă aceştia sunt insoţiţi de un adult. Organizatorul nu asigură supravegherea copiilor, aceasta fiind obligaţia fiecărui reprezentant legal al minorilor participanţi în cadrul Evenimentului.

Art. 8 DISPOZITII FINALE

8.1 Organizatorul îşi rezervă dreptul de a decide sistarea Evenimentului oricând înainte/sau în cursul desfăşurării acestuia. În această situaţie, Organizatorul nu are nicio obligaţie către participanţi cu privire la returnarea vreunei sume băneşti sau plată vreunei sume cu titlu de despăgubire sau altele asemenea. Încetarea înainte de termen a Evenimentului urmează a fi adusă la cunoştinţă publică în modalităţile prevăzute la art. 1 alin. 3.

8.2 Sesizari:

a. Cererea scrisă, expresă şi motivată, a participanţilor la Eveniment, în vederea sesizării Organizatorului cu privire la orice nereguli constatate în desfăşurarea Evenimentului sau orice nerespectări ale Regulamentului, poate fi depusă oricând la Biroul de Administraţie din cadrul Centrului Comercial pe Durata Evenimentului, însă nu mai târziu de ora 12:00 a primei zile lucrătoare dupa Evenimentul respectiv. Orice sesizare depusă după trecerea termenului de mai sus nu va mai fi luată în considerare. În cuprinsul sesizării, participanţii vor completa si datele de contact (i.e. adresa / email) unde răspunsul la sesizare trebuie expediat.

b. Soluţionarea sesizărilor se va efectua în termen de maximum 30 de zile de la depunerea acestora. Răspunsul la sesizare va fi comunicat de către Organizator, participantului, prin poştă sau email, la adresa indicată în sesizarea depusă.

8.3. Participanţii la Eveniment acceptă să se conformeze întocmai acestui Regulament.

8.4. Eventualele litigii apărute între Organizator, pe de o parte, şi oricare dintre Participanţi, pe de altă parte, se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în cazul în care această cale nu va fi posibilă, litigiile vor fi soluţionate de către instanţa competentă de la sediul Organizatorului. Legea aplicabilă este legea română.

SEPSI VALUE CENTRE S.R.L.
Prin Katona Lorant
16.03.2026

ANEXA 1 – FURNIZORI SERVICII EVENIMENT PENTRU COPII

Evenimentul aniversar din data de 28 martie 2026 este sustinut de:

1. **ILLES TIMEA-KINGA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ – Ateliere, jocuri interactive, modelare baloane, mascote**

ILLES TIMEA-KINGA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu sediul în Comuna Borosneu Mare, Sat Dobolii de sus, nr. 22, jud. Covasna, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. F14/338/03.10.2022, cod unic de înregistrare 46948041

2. **ASOCIAȚIA CULTURALĂ GITAR EAST** – spectacol pentru copii interactiv bilingv şi concert chitară trilingv

Sediu: Cluj Napoca, Str Ion Popescu Voiteşti, 1-3, Sc 3, Ap 58, Județ Cluj., INCH 13386/CC/, CIF 29422330.

3. **D.M.C ZENTE S.R.L** , Face Painting

cu sediul social in Sat Icafalau, Comuna Cernat, nr. 7, jud. Covasna, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J14/281/25.08.2020, CUI 42959820, cont bancar IBAN RO98BTRLRONCRT0563855401 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Czine Abigél,