TERMENI ȘI CONDIȚII DE PARTICIPARE LA EVENIMENTUL

„Weekend cu film"

ORGANIZAT LA SEPSI VALUE CENTRE ÎN PERIOADA 13-14 SEPTEMBRIE 2025

Art. 1 ORGANIZATORUL ȘI REGULAMENTUL EVENIMENTULUI

Art. 1.1 Prezentul Eveniment ***„Weekend cu film"*** („**Eveniment**") este organizat de subscrisa **SEPSI VALUE CENTRE S.R.L.** cu sediul social în București, Sector 2, Str. Barbu Vacarescu, nr. 201, biroul nr. 4, et. 11 inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/3009/2017, cod unic de inregistrare RO37175893, cont IBAN RO27RZBR0000060023343927 deschis la Raiffeisen Bank S.A., reprezentata de dl. Katona Lorant în calitate de Împuternicit, denumită în cele ce urmează "**Organizator**".

Art. 1.2 Termenii și condițiile generale, tehnice și de participare (în continuare, în mod colectiv, „**Regulament**") se aplică tuturor categoriilor de participanți (furnizori, participanți, vizitatori, public larg) ce participă la Eveniment (în mod colectiv, „**Participanți**"). Participanții la Eveniment sunt obligați să respecte termenii și condițiile prezentului Regulament. Regulamentul se completează cu condițiile specifice de participare stabilite prin contractele de prestări servicii cu furnizorii enumerați în Anexa 1, în măsura în care acestea nu contravin altor clauze agreate de părți, în privința acestor furnizori.

Art. 1.3 Regulamentul Evenimentului este disponibil în mod gratuit oricărei persoane interesate, oricând pe perioada Evenimentului, prin afișarea acestuia pe site-ul www.sepsivaluecentre.ro și la sediul Centrului Comercial Sepsi Value Centre. Organizatorul își rezervă dreptul de a completa și/sau modifica Regulamentul, completarea și/sau modificarea urmând a fi adusă la cunoștința publicului în modalitățile anterior prevazute.

Art. 1.4 Potrivit liberei decizii a Organizatorului, Evenimentul poate fi mediatizat în scopul informării publicului, inclusiv prin intermediul unor materiale publicitare cu rol informativ.

Art. 2 TIPUL DE EVENIMENT, PERIOADA ȘI LOCUL DE DESFĂȘURARE

Art. 2.1 Evenimentul ***„Weekend cu film"*** se desfășoară în incinta zonei de food court a Centrului Comercial Sepsi Value Centre, situat în str. Lunca Oltului nr. 31 – 35, Sfantu Gheorghe, jud. Covasna, („**Centrul Comercial**") și constă în organizarea unui eveniment cu difuzare de film, gratuit, în weekendul 13-14 septembrie 2025, în intervalul orar 18:00 - 20:00 („**Durata Evenimentului**"), la care vor participa copii si adulti în calitate de participanți.

Programul evenimentului este urmatorul:

Ora	Activitate
Sâmbătă, 13 septembrie, ora18:00	Smallfoot – dublat în maghiară
Duminică, 14 septembrie, ora18:00	Smallfoot – dublat în română

Prin organizarea Evenimentului în cadrul Centrului Comercial, Organizatorul doreşte să suplimenteze traficul de clienţi din Centrul Comercial şi să îşi promoveze imaginea şi brandul, în scopul sprijinirii activităţii economice a Centrului Comercial.
Art. 2.2 În situaţia în care Organizatorul decide să prelungească Durata Evenimentului, acest fapt va fi adus la cunoştinţă publică în modalităţile prevăzute la art. 1 alin. 3.

Art. 3 ACCESUL LA EVENIMENT
Art. 3.1 Accesul în cadrul Evenimentului se realizează prin punctele de acces în foodcourt, semnalizate în acest sens.
Art. 3.2 Accesul va fi permis numai în limita locurilor disponibile. În măsura în care se vor ocupa toate locurile disponibile, Organizatorul va interzice intrarea altor participanţi.

Art. 4 PAZA ÎN CENTRUL COMERCIAL
Art. 4.1 Centrul Comercial beneficiază de servicii de pază, astfel încat Organizatorul asigură paza generală a spaţiilor Centrului Comercial Sepsi Value Centre în cadrul programului zilnic. Toţi Participanţii acceptă să participe la Eveniment pe propria raspundere, având cunoştinţă de faptul că serviciile de pază nu pot fi asigurate în mod special pentru spaţiul în care se desfăşoară Evenimentul, pe durata de desfăşurare a acestuia. Prin urmare, Organizatorul nu este responsabil de niciun prejudiciu cauzat bunurilor sau echipamentelor Participanţilor sau produselor expuse/aduse/lăsate în spaţiul în care se desfăşoară Evenimentul (inclusiv în ceea ce priveşte recuzita echipei furnizorului).
Art. 4.2 În cazul furtului sau a distrugerii/deteriorării vreunui bun aparţinând oricaruia dintre Participanţi, Participantul respectiv va efectua demersurile necesare pentru a anunţa autorităţile competente, Organizatorul neavând nicio obligaţie în acest sens şi neavând nicio responsabilitate de a despagubi ori de a suporta în orice alt mod pierderea suferită de respectivul Participant.

Art. 5 SĂNĂTATE ŞI SECURITATE. SITUAŢII DE URGENŢĂ
Art. 5.1 Fiecare furnizor va fi pe deplin raspunzator în ceea ce priveste toate aspectele privind angajarea, instruirea, inclusiv în ceea ce priveşte aspectele de protecţie şi securitate împotriva incendiilor, supervizarea, compensarea, beneficiile, plata impozitelor şi a contribuţiilor sociale, promovarea şi concedierea angajatilor, pe durata Evenimentelor, dacă este cazul. Pentru evitarea oricaror dubii, se clarifică faptul că fiecare furnizor va deţine în exclusivitate autoritatea, controlul asupra, precum şi răspunderea cu privire la oricare asemenea persoane.
În acest sens, fiecare furnizor garantează că personalul propriu desemnat pentru executarea serviciilor (potrivit contractului încheiat cu Organizatorul) este instruit pe linie de protecţia, securitatea, siguranţa şi sănătatea muncii şi este asigurat pentru accidente de muncă, în conformitate cu legea aplicabilă. În cazul în care pe parcursul derulării contractului intervin

incidente sau accidente de muncă privind personalul furnizorului respectiv, acesta va răspunde direct în calitate de angajator, Organizatorul fiind exonerat de orice raspundere sau responsabilități cu privire la personalul furnizorului respectiv.

Art. 5.2 Fiecare furnizor confirmă îndeplinirea următoarelor obligații în vederea participării la Evenimente:

a. Să numească o persoană responsabilă privind securitatea și sănătatea în muncă; responsabilul SSM va efectua instruirea angajaților în ceea ce privește securitatea și sănătatea în muncă;
b. Să se asigure că personalul său este calificat și instruit;
c. Să asigure toate condițiile de muncă pentru evitarea accidentelor și îmbolnăvirilor profesionale pentru personalul propriu; orice accident de muncă în care este implicat personalul furnizorului va fi comunicat imediat Organizatorului și organelor abilitate prin lege;
d. Să efectueze instruirea periodică pe probleme de securitate și sănătate în muncă.

Art. 5.3 Fiecare furnizor are urmatoarele obligații principale privind Situațiile de urgență:

a. Să cunoască și să respecte măsurile de apărare împotriva incendiilor aplicabile în Centrul comercial;
b. Să respecte normele de aparare împotriva incendiilor, specifice activităților pe care le organizează sau le desfășoară și să obțină autorizațiile necesare;
c. Să nu efectueze modificări neautorizate la standurile furnizate de Organizator;
d. Să comunice, imediat după constatare, orice încalcare a normelor de apărare împotriva incendiilor sau a oricărei situații stabilite de aceasta ca fiind un pericol de incendiu, precum și orice defecțiune sesizată la sistemele și instalațiile de apărare împotriva incendiilor.
e. Să obțina permise de lucru cu foc deschis de la organele competente în condițiile legii, dacă este cazul;
f. Să respecte legislația privind depozitarea produselor și substantelor cu risc de incendiu/explozie;
g. Orice daune provocate de incendii cad în sarcina exclusivă a celui ce le-a provocat.

Art. 5.4. Toți Participanții sunt obligați să respecte regulile privind protecția contra incendiilor și panicii în unitățile/locurile accesibile publicului (PSI/ISU) și în general să adopte toate măsurile de protecție necesare sanitare, de securitate, de disciplină a muncii și în general a legislatiei în vigoare, inclusiv prevederile Regulamentului Intern al Centrului Comercial.

Art. 5.5. Toți Participanții sunt obligați să actioneze pentru prevenirea producerii de incendii sau alte evenimente, sa anunte de indată Organizatorul și organele competente asupra iminenței sau producerii unor astfel de evenimente, și să respecte legislația de prevenire a incendiilor și legislația de prevenire a accidentelor de lucru.

Art. 5.6. Toți Participanții sunt obligați să respecte traficul menționat în scenariul de incendiu al Organizatorului și să suporte orice sancțiune în caz de neconformitate cu acesta.

Art. 5.7. Toți Participanții sunt obligați să nu desfășoare niciun fel de acțiuni care să pună în pericol viața sau integritatea corporală a publicului și a clienților din Centrul comercial și își asumă întreaga responsabilitate pentru eventualele accidente sau orice prejudicii ce vor rezulta în urma acțiunilor lor.

Art. 5.8. Fiecare furnizor se obligă să-și asume și să suporte întreaga răspundere pentru eventualele daune/accidente cauzate proprietății sau persoanelor ca urmare a desfășurării Evenimentului pe

care îl sustine, Organizatorul fiind pe deplin exonerat de orice raspundere cu privire la orice fel de prejudicii / daune care s-ar putea produce pe parcursul desfăşurării Evenimentului respectiv.
Art. 5.9. Fumatul în cadrul Evenimentului este strict interzis, fiind posibil numai în zonele exterioare special amenajate. Se interzice introducerea substantelor explozive în cadrul Evenimentului. Aceeaşi regulă se aplică şi în cazul muniţiei.

Art. 6 DESFĂŞURAREA EVENIMENTULUI
6.1 În weekendul 13-14 septembrie 2025, de la ora 18:00, se va desfăşura câte o seară de film pentru copii si adulti, susţinut de echipa furnizorilor enumeraţi în Anexa 1.
6.2 Furnizorii vor aduce personalul şi recuzita necesară şi vor amenaja spatiul.

Art. 7 CONDIŢII DE PARTICIPARE LA EVENIMENT
7.1 La Eveniment pot participa copii numai dacă aceştia sunt insoţiţi de un adult. Organizatorul nu asigură supravegherea copiilor, aceasta fiind obligaţia fiecărui reprezentant legal al minorilor participanţi în cadrul Evenimentului.

Art. 8 DISPOZITII FINALE
8.1 Organizatorul îşi rezervă dreptul de a decide sistarea Evenimentului oricând înainte/sau în cursul desfăşurării acestuia. În această situaţie, Organizatorul nu are nicio obligaţie către participanţi cu privire la returnarea vreunei sume băneşti sau plată vreunei sume cu titlu de despăgubire sau altele asemenea. Încetarea înainte de termen a Evenimentului urmează a fi adusă la cunoştinţă publică în modalităţile prevăzute la art. 1 alin. 3.
8.2 Sesizari:
a. Cererea scrisă, expresă şi motivată, a participanţilor la Eveniment, în vederea sesizării Organizatorului cu privire la orice nereguli constatate în desfăşurarea Evenimentului sau orice nerespectări ale Regulamentului, poate fi depusă oricând la Biroul de Administraţie din cadrul Centrului Comercial pe Durata Evenimentului, însă nu mai târziu de ora 12:00 a primei zile lucrătoare dupa Evenimentul respectiv. Orice sesizare depusă după trecerea termenului de mai sus nu va mai fi luată în considerare. În cuprinsul sesizării, participanţii vor completa si datele de contact (i.e. adresa / email) unde răspunsul la sesizare trebuie expediat.
b. Soluţionarea sesizărilor se va efectua în termen de maximum 30 de zile de la depunerea acestora. Răspunsul la sesizare va fi comunicat de către Organizator, participantului, prin poştă sau email, la adresa indicată în sesizarea depusă.
8.3. Participanţii la Eveniment acceptă să se conformeze întocmai acestui Regulament.
8.4. Eventualele litigii apărute între Organizator, pe de o parte, şi oricare dintre Participanţi, pe de altă parte, se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în cazul în care această cale nu va fi posibilă, litigiile vor fi soluţionate de către instanţa competentă de la sediul Organizatorului. Legea aplicabilă este legea română.

SEPSI VALUE CENTRE S.R.L.
Prin Katona Lorant
03.09.2025

SOCIETATEA SEPSI VALUE CENTRE S.R.L. Sfântu Gheorghe BUCUREŞTI - ROMÂNIA

ANEXA 1 – FURNIZORI SERVICII EVENIMENT

Evenimentul Weekend de film din 13-14 septembrie 2025 este sustinut de:

1. **PRO VIDEO SRL - licență film**

PRO VIDEO SRL, cu sediul în sat Silistea Snagovului, com. Gruiu, Str. Antim Ivireanu Nr. 146, Judetul Ilfov, adresa de corespondenta str. Amiral Ioan Murgescu 4, sector 2, Bucuresti inregistrata la Registrul Comertului sub J23/247/2002, cod unic de inregistrare RO11277792

2. **CONTEX S.R.L. – tehnic**

CONTEX S.R.L., cu sediul social in Targu Secuiesc, str. Garii nr. 45, inregistrata la Registrul comertului sub Nr. J14/146/2002, C.U.I. RO14758375